



Erice

Città di pace e per la scienza

SETTORE II - Sport e Pubblica Istruzione

Avviso pubblico per l'affidamento in concessione della gestione dell'impianto sportivo comunale denominato "Campi di tennis e calcetto", sito in Erice Capoluogo – Viale delle Pinete, per finalità ludico-ricreative e sportive, mediante convenzione della durata di anni cinque (5).

PREMESSO:

- che il Comune di Erice è proprietario dell'impianto sportivo denominato "Campi di tennis e calcetto", sito in Erice Capoluogo, viale delle Pinete, costituito da:
 - n. 3 campi da tennis: campo A e campo B (in terra rossa, attualmente in uso), campo C (in asfalto, non in uso);
 - n. 1 campo di calcio a 5 in erba sintetica;
 - n. 1 campo di bocce;
 - locali di servizio destinati a spogliatoi, docce e deposito;
 - locale adibito a punto di ristoro;
- che è intendimento dell'Amministrazione comunale garantire la piena fruizione dell'impianto da parte della collettività;
- che si ritiene opportuno affidare la gestione dell'impianto a soggetti terzi, stante l'impossibilità per il Comune di provvedervi direttamente con proprio personale, non essendo presenti all'interno dell'Ente figure professionali e risorse organizzative adeguate;
- che l'affidamento della gestione è altresì finalizzato ad evitare situazioni di abbandono o inutilizzo della struttura, con conseguente pregiudizio per l'interesse pubblico;
- che, per caratteristiche, dimensioni e ubicazione, l'impianto sportivo è qualificabile come **impianto privo di rilevanza economica**, in quanto non idoneo a generare utili di gestione;
- che la Giunta Municipale, con deliberazione n. 68 del 11.03.2026, ha individuato il suddetto impianto quale struttura da affidare in gestione convenzionata, approvando i criteri generali per l'individuazione del soggetto gestore mediante procedura ad evidenza pubblica, ai sensi dell'art. 11 del vigente Regolamento comunale per la gestione degli impianti sportivi;

VISTO il Regolamento Comunale per la gestione degli impianti sportivi, approvato con deliberazione del C.C. n. 69 del 28.06.2018;

VISTO il comma 4 dell'art. 6 del D.Lgs 38/2021 che stabilisce che nei casi in cui l'ente pubblico territoriale non intenda gestire direttamente gli impianti sportivi, la gestione è affidata in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari;

VISTA la deliberazione della Giunta Municipale n. 68 del 11.03.2026 con cui sono stati approvati i criteri generali per l'individuazione del soggetto affidatario per la gestione convenzionata del suddetto impianto sportivo comunale;

VISTA la propria DFRS n. 494 del 12.03.2026 con cui è stato approvato il presente avviso:

SI RENDE NOTO CHE

ART.1 – Oggetto e finalità dell'avviso

Il presente avviso è finalizzato all'individuazione di un soggetto esterno cui affidare **in concessione la gestione dell'impianto sportivo comunale privo di rilevanza economica** denominato "Campi di tennis e calcetto", sito in Erice Capoluogo – viale delle Pinete.

La gestione avrà ad oggetto i seguenti servizi, finalizzati al perseguimento delle seguenti finalità di interesse pubblico:

1. apertura, chiusura, sorveglianza e custodia dell'impianto;
2. pulizia ordinaria dell'intero complesso;
3. piccola manutenzione ordinaria dell'impianto e delle attrezzature sportive;
4. assicurare l'utilizzo dell'impianto secondo criteri di massima fruibilità da parte di cittadini, associazioni e società sportive, federazioni ed enti di promozione sportiva, nonché istituzioni scolastiche;
5. conduzione efficiente ed efficace dell'impianto;
6. direzione amministrativa, tecnica e organizzativa;
7. assistenza agli utenti e ai praticanti;
8. predisposizione di piani di utilizzo dell'impianto, con particolare attenzione alle attività rivolte ai giovani, alle scuole e alle categorie svantaggiate.

ART. 2 – Condizioni della gestione

Il soggetto gestore individuato, attraverso la gestione e la conduzione dell'impianto sportivo, dovrà assicurare di:

- concorrere in modo determinante alla promozione e al potenziamento della pratica delle attività sportive, sociali ed aggregate consentite dai complessi sportivi;
- dare piena attuazione all'articolo 8 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, nel valorizzare tutte le forme associative, qui in particolare quelle sportive, operanti nel territorio comunale;
- realizzare una gestione dei servizi con la eventuale collaborazione di soggetti quali società ed associazioni senza scopo di lucro operanti nel territorio, che sono anche utilizzatori di servizi;
- concorrere alla realizzazione sul territorio di attività coordinate e concertate con i progetti del Comune di Erice e con le attività di altre associazioni;
- ottenere un migliore rapporto costo/benefici nella gestione ed utilizzo degli impianti;

ART. 3 - Durata della gestione

La concessione ha durata di **anni cinque (5)** decorrenti dalla data di sottoscrizione della convenzione ovvero dal verbale di consegna dell'impianto.

Alla scadenza gli impianti e tutti i beni annessi dovranno essere riconsegnati al Comune in stato di perfetta efficienza, tramite apposito verbale. L'eventuale proroga tecnica della concessione può aversi solo per un periodo di mesi sei (6) dalla naturale scadenza, con riferimento al tempo strettamente necessario all'Ente proprietario per l'individuazione del nuovo soggetto affidatario e/o per la nuova definizione del modello di gestione o per la formalizzazione di scelte operative differenti.

ART. 4 – Rapporti economici e tariffe di utilizzo impianto sportivo

L'impianto sportivo è concesso in uso a titolo gratuito, in considerazione della natura sociale dell'attività svolta e della qualificazione dell'impianto come struttura sportiva priva di rilevanza economica.

Al fine di garantire l'equilibrio economico-finanziario della gestione rimangono a carico del Comune di Erice:

- le spese per le utenze elettriche ed idriche;
- le spese per l'acquisto della terra rossa e la sistemazione annuale dei due campi da tennis in terra battuta (campi A e B);
- gli interventi di manutenzione straordinaria dell'impianto.
- gli interventi di scerbatura annuale prima dell'inizio della stagione estiva;

Le tariffe per l'utilizzo dell'impianto sportivo sono specificate nel vigente tariffario comunale.

Il Gestore è tenuto ad applicare e riscuotere le tariffe per l'utilizzo degli impianti sportivi con l'obbligo di riportarli nel rendiconto di gestione. Il tariffario d'uso dovrà essere esposto all'interno dell'impianto in modo visibile all'utenza.

ART. 5 – Obblighi del gestore

Il concessionario assume ogni responsabilità civile e penale connessa alla gestione dell'impianto e all'utilizzo delle strutture da parte degli utenti.

Il concessionario dovrà provvedere a:

- a) nominare e comunicare, contestualmente alla consegna della struttura, il nominativo del responsabile della sicurezza dell'impianto sportivo;
- b) svolgere la minuta manutenzione ordinaria dell'impianto sportivo, con specifico riferimento ai lavori di piccola manutenzione ordinaria di impianti elettrici, idrici, porte, finestre; manutenzione dell'attrezzatura sportiva;
- c) conduzione tecnica e funzionale dell'impianto da parte del responsabile individuato e comunicato all'Amministrazione ed al Responsabile dell'Ufficio Sport con assunzione a proprio carico delle spese per il personale per la gestione dell'impianto;
- d) assicurare la pulizia quotidiana di tutti gli spazi interni ed esterni di pertinenza dell'impianto al fine di consentire le attività antimeridiane del giorno successivo;
- e) assicurare l'apertura e chiusura dell'impianto sportivo - che dovrà essere fruibile in maniera continuativa almeno durante il periodo estivo dal 1 luglio al 30 settembre, salvo eventuali ulteriori periodi di apertura previsti dal progetto di gestione - nonché controllo e sorveglianza degli accessi al medesimo;
- f) assicurare la continua presenza, durante le attività, di personale con specifica formazione di addetti antincendio e primo soccorso in possesso della relativa certificazione nel rispetto della normativa vigente di cui al D.Lgs n. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni;
- g) assicurare la presenza di personale addestrato all'utilizzo del defibrillatore in dotazione all'impianto sportivo, in possesso del relativo attestato relativo alla frequenza di appositi corsi di formazione per l'addestramento tecnico pratico alle manovre di BLSD (Basic Life Support and Defibrillation);
- h) collaborare con il Comune di Erice per conservare in buone condizioni la struttura ed i beni in essa presenti per tutta la durata della convenzione facendosi carico di segnalare tempestivamente la necessità di eventuali particolari interventi di manutenzione straordinaria nonché a segnalare immediatamente all'Amministrazione Comunale gli eventuali danni agli immobili ed alle strutture, ed isolando eventuali pericoli per i fruitori dell'impianto. Il gestore provvederà a proprie spese alle riparazioni nel caso di danno provocato da propria negligenza;
- i) introitare le tariffe di utilizzo dell'impianto indicate nel vigente tariffario comunale approvato dal Comune di Erice;
- j) trasmettere annualmente un dettagliato rendiconto economico della gestione con indicazione delle entrate e delle uscite della gestione accompagnato da una relazione sull'andamento della gestione, i risultati ottenuti e le eventuali criticità registrate nonché dal prospetto analitico degli eventuali interventi di manutenzione eseguiti;
- k) stipulare, prima dell'avvio della gestione, idonea **polizza assicurativa** per la responsabilità civile verso terzi (RCT) e verso prestatori d'opera (RCO), a copertura dei danni a persone o cose che possano derivare dalla gestione e dall'utilizzo dell'impianto sportivo, con massimale non inferiore ad euro 1.000.000,00 per sinistro;
- l) stipulare, prima dell'avvio della gestione, idonea **garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa** a garanzia dell'esatto adempimento di tutti gli obblighi e oneri derivanti

dalla convenzione, per un importo pari ad euro 5.000,00, valida per tutta la durata della convenzione.”

Il Concessionario ha la facoltà di effettuare contratti pubblicitari con terzi e di utilizzare, per tali scopi, gli impianti concessi in gestione, previo pagamento della relativa imposta. Nel caso si preveda l'installazione fissa di tabelloni, striscioni pubblicitari, ecc. dovrà essere richiesta la preventiva autorizzazione al Comune.

Il Concessionario ha la facoltà di organizzare manifestazioni ricreative, culturali ed attività sportive, usufruendo dell'impianto sportivo comunale senza dover richiedere preventive autorizzazioni, fatti salvi i casi richiesti dalla vigente normativa.

Il Concessionario potrà concedere, sotto la propria responsabilità, l'utilizzo degli impianti ad altre società sportive, applicando il tariffario comunale.

ART. 6 – Competenze del Comune

Competono al Comune di Erice, proprietario dei beni oggetto del presente contratto, gli oneri per la manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo. Competono, altresì, al Comune le spese per l'acquisto della terra rossa e per la sistemazione annuale dei due campi da gioco in terra (campi A e B) nonché per la scerbatura annuale dell'area.

il Comune esercita funzioni di vigilanza e controllo sulla corretta gestione dell'impianto e può effettuare in qualsiasi momento sopralluoghi, verifiche e richieste di documentazione al gestore.

Art. 7 - Requisiti per la partecipazione

La procedura di selezione è riservata a soggetti sportivi (società sportive o associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali) senza scopo di lucro aventi sede nel comune di Erice o in comuni confinanti.

Per partecipare alla procedura di selezione, a pena di esclusione, sono richiesti i seguenti requisiti il cui possesso dovrà essere dichiarato ai sensi del DPR n° 445/2000:

- essere società sportive o associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali aventi sede nel Comune di Erice o in comuni confinanti;
- possedere i requisiti di idoneità morale e professionale per stipulare convenzioni con la Pubblica Amministrazione e di non essere in una delle condizioni impeditive a contrarre con la pubblica amministrazione (per tale requisito si rimanda ai commi da 1 a 6 dell'art. 94 del D.Lgs n. 36/2023 - Codice dei contratti pubblici - che trovano applicazione in via analogica);
- non avere contenziosi in essere o posizioni debitorie nei confronti del Comune di Erice;
- praticare una o più delle discipline sportive praticabili nell'impianto;

- perseguire, senza fini di lucro, finalità di formazione sportiva, avviamento allo sport a livello agonistico o dilettantistico, promozione e diffusione della pratica sportiva e/o altre finalità educative, ricreative e sociali in ambito sportivo;
- possedere capacità organizzativa-operativa idonea (in termini di risorse umane, strumentali, finanziarie ed organizzative) a garantire le obbligazioni derivanti dal progetto proposto, comprovata dall'aver esperienza di gestione di impianti sportivi analoghi (dove per analoghi si intende idonei alla pratica del tennis) di almeno due anni continuativi negli ultimi cinque anni;
- non essere incorso nella risoluzione di un precedente rapporto contrattuale inerente alla gestione del medesimo impianto o di altri impianti sportivi comunali per gravi inadempimenti contrattuali;
- essere affiliati ad almeno una Federazione sportiva nazionale ovvero Ente di promozione sportiva riconosciuto;

Dovranno inoltre dichiarare:

- essere in regola in materia di contribuzione previdenziale, assicurativa e infortunistica;
- di applicare al personale dipendente il contratto nazionale del settore e i contratti integrativi, territoriali e aziendali vigenti, con particolare riferimento ai salari minimi contrattuali;
- di comunicare i nominativi del legale rappresentante, degli associati, e dei dipendenti con poteri decisionali nel presente procedimento, ai fini del monitoraggio relativo al conflitto di interesse;
- di non aver riportato condanne penali e di non avere procedimenti penali in corso che impediscano la contrattazione con la Pubblica Amministrazione;
- di non essersi reso colpevole di negligenza o malafede in rapporti con il Comune di Erice e di non essere stato inadempiente nell'esecuzione degli obblighi contrattuali in contratti con l'Amministrazione Pubblica;
- di non trovarsi nelle condizioni di divieto, decadenza o sospensione previste dal D.Lgs. 159/2011 (Codice Antimafia);
- di impegnarsi al rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla Legge n. 136/2010;
- di accettare tutte le condizioni riportate nell'avviso nonché contenute nello schema di convenzione allegato all'Avviso in oggetto, formandone parte integrante e sostanziale;
- di conoscere l'impianto sportivo e le strutture e le attrezzature funzionali all'attività e ai servizi oggetto di concessione o di avere effettuato il sopralluogo;
- di aver valutato tutte le condizioni che possono influire sulla gestione dell'attività;
- di non vincolare in alcun modo il Comune di Erice, al quale rimane sempre riservata la facoltà di non procedere alla concessione in convenzione, e nel caso non si proceda alla concessione di non avanzare nessuna pretesa risarcitoria nei confronti del Comune di Erice;

- di impegnarsi, in caso di affidamento dell'impianto sportivo, a **stipulare una polizza assicurativa** RCT/RCO che garantisce tutti i frequentatori dell'impianto sportivo per danni od incidenti alle cose, alle persone ed alla struttura, con un massimale unico per sinistro di importo di almeno € 1.000.000,00;
- di impegnarsi, in caso di affidamento dell'impianto sportivo, a **stipulare una polizza fidejussoria** bancaria o assicurativa a garanzia degli obblighi contrattuali a garanzia di tutti gli obblighi e oneri previsti dalla convenzione, per un importo di 5.000,00 euro;

L'amministrazione, nella fase istruttoria, si riserva di controllare la veridicità delle dichiarazioni rese e di chiedere integrazioni o chiarimenti.

Le dichiarazioni false o non veritiere comporteranno, oltre alla responsabilità penale del dichiarante, la decadenza del soggetto partecipante ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 445/2000.

Tutti i requisiti devono sussistere al momento della richiesta di partecipazione e dovranno essere mantenuti per tutta la durata della convenzione, pena la decadenza della stessa.

ART. 8 - Modalità e termini per la presentazione della domanda di partecipazione

I soggetti interessati potranno presentare domanda di partecipazione alla selezione utilizzando il modulo allegato (allegato n. 1) che dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del soggetto candidato ovvero sottoscritta con firma autografa corredata da documento di identità.

Nel caso di ATS, allegare l'atto costitutivo o l'impegno a costituire l'ATS, sottoscritto in originale da tutti i soggetti che compongono il raggruppamento;

La domanda di partecipazione dovrà pervenire al Comune di Erice entro il **termine perentorio** del ventesimo giorno successivo alla data del presente avviso esclusivamente mediante spedizione telematica all'indirizzo PEC: protocollo@pec.comune.erice.tp.it specificando nell'oggetto la seguente dicitura **“Proposta di gestione dell'impianto sportivo comunale Campi di Tennis e Calciotto sito in Erice Capoluogo”**.

Alla domanda di partecipazione dovranno essere allegati:

- **documento identità** (se presentato con firma autografa);
- **l'atto costitutivo e lo statuto, il verbale del rinnovo delle cariche sociali per i consigli direttivi;**
- **proposta progettuale di gestione** redatta nel rispetto delle indicazioni contenute nell'avviso;

Il termine sopra indicato **è tassativo** e pertanto non sarà ammessa alcuna domanda pervenuta oltre detto termine.

ART. 9 – VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE PROGETTUALI

La valutazione delle proposte progettuali sarà svolta da una Commissione Giudicatrice che sarà nominata dal Responsabile del Settore II – Sport e Pubblica Istruzione dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte e sarà composta da n. 3 membri.

La Commissione valuterà le proposte sulla base dei criteri e delle modalità descritte nel presente articolo. La Commissione, per la valutazione delle proposte progettuali, avrà a disposizione il **punteggio massimo complessivo di 100 punti**.

Nella valutazione della proposta, ai fini dell'aggiudicazione della concessione, verranno valutati i seguenti criteri:

- qualità del progetto di gestione dell'impianto;
- valorizzazione della pratica sportiva;
- promozione e potenziamento delle attività sportive ed aggregative;
- condizioni più convenienti per l'Amministrazione;
- qualità ed entità di eventuali progetti di miglioria dell'impianto;

La **proposta progettuale di gestione** ed utilizzo dell'impianto per la valorizzazione dell'attività sportiva dovrà essere suddivisa tra:

- a) progetto tecnico gestionale
- b) progetto per l'organizzazione di attività sociali, ricreative e sportive a favore di minori e soggetti diversamente abili

redatti secondo l'articolazione dei paragrafi sotto indicati, che costituiscono gli elementi di valutazione del progetto ai fini dell'aggiudicazione.

Il concorrente potrà allegare anche elaborati grafici, schede tecniche, dépliant od altro materiale informativo.

Il progetto non dovrà superare le 10 pagine fronte\retro (20 facciate), con dimensione del carattere pari a 12 corpo interlinea singola, e sarà valutato da un'apposita commissione secondo i seguenti parametri e relativi punteggi:

a) PROGETTO TECNICO GESTIONALE (peso ponderale massimo 80 punti)

criteri di valutazione:

- 1. Progetto di utilizzo dell'impianto sportivo per la valorizzazione dell'attività sportiva.** *Il Concorrente dovrà illustrare il progetto sportivo che intende perseguire nel periodo di affidamento per promuovere la pratica sportiva sia con finalità principalmente agonistiche che quale attività per valorizzare lo sport quale momento di aggregazione e promozione del benessere psico-fisico, con particolare riferimento ai bambini, ai ragazzi e giovani del territorio dettagliando eventuali proposte di natura promozionale per incoraggiare e agevolare l'utilizzo dell'impianto. (max punti 20);*

*sub peso: il punteggio verrà assegnato con la seguente modalità: **p. 4** scarso – **p. 8** sufficiente – **p.12** adeguato – **p.16** più che adeguato - **p. 20** eccellente;*

- 2. Esperienza nella gestione di impianti sportivi corrispondenti a quello oggetto di affidamento.** *I concorrenti dovranno descrivere l'esperienza maturata indicando gli impianti gestiti con esclusivo riferimento agli impianti sportivi di proprietà degli Enti Locali territoriali e indicare il periodo temporale di gestione (max punti 10);*

sub peso: punti 2 per ogni anno di gestione superiori a 2 fino a un massimo di 10;

- 3. Struttura organizzativa e operativa, livello di professionalità raggiunta in ambito sportivo, qualificazione professionale del personale sportivo, tecnico, dirigenziale e di ogni altra tipologia di personale utilizzato nell'impianto.** I concorrenti dovranno presentare l'organigramma del soggetto partecipante alla selezione ed i curriculum del personale che si intende impiegare, i corsi di aggiornamento o qualifiche documentale negli sport compatibili nell'impianto sportivo. **(max punti 10);**

sub peso: il punteggio verrà assegnato con la seguente modalità: p. 2 scarso – p.4 sufficiente – p.6 adeguato – p.8 più che adeguato - p. 10 eccellente;

- 4. Fruibilità dell'impianto sportivo durante l'anno.** I concorrenti dovranno presentare il calendario dettagliato di fruizione dell'impianto sportivo da parte dell'utenza indicando le date e gli orari dell'anno in cui si impegnano a rendere fruibile in maniera continua l'impianto sportivo rispetto agli standard minimi richiesti dal Comune di Erice (1 luglio – 30 settembre). **(max punti 15);**

sub peso: il punteggio verrà assegnato con la seguente modalità: p. 3 scarso – p.6 sufficiente – p.9 adeguato – p.12 più che adeguato - p. 15 eccellente;

- 5. Organizzazione di eventi sportivi di rilevanza regionale, nazionale e internazionale.** I concorrenti dovranno indicare come intendono pianificare, anche attraverso la collaborazione con altre associazioni sportive, federazioni ed enti di promozione sportiva e/o soggetti terzi, lo svolgimento di gare, campionati, tornei in grado di generare presenze turistiche e contribuire all'innalzamento dell'immagine di Erice come Città Europea dello sport. **(max punti 15);**

sub peso: il punteggio verrà assegnato con la seguente modalità: p. 3 scarso – p.6 sufficiente – p.9 adeguato – p.12 più che adeguato - p. 15 eccellente;

- 6. Proposte di miglioria all'impianto.** I concorrenti dovranno specificare quali interventi migliorativi intendono realizzare anche eventualmente mediante la fornitura arredi e attrezzature di vario genere (che rimarranno di proprietà del Comune di Erice) che agevolino e migliorino le attività sportive che si svolgono all'interno dell'impianto, con indicazione esatta del valore monetario degli interventi (documentato con preventivo ufficiale delle imprese installatrici o fornitrici anche a carico di eventuali ditte sponsor) **(max punti 10);**

sub peso: il punteggio verrà assegnato con la seguente modalità: p. 2 scarso – p.4 sufficiente – p.6 adeguato – p.8 più che adeguato - p. 10 eccellente;

- b) PROGETTO DI ORGANIZZAZIONE ATTIVITÀ SOCIALI, RICREATIVE E SPORTIVE A FAVORE DI SOGGETTI MINORI E DIVERSAMENTE ABILI** (peso ponderale massimo 20 punti)

criteri di valutazione:

- 1. Attività ricreative (camp estivi).** Il concorrente dovrà illustrare le attività che intende organizzare per promuovere l'attività sportiva e ricreativa in favore dei minori durante il

periodo estivo. I concorrenti dovranno descrivere brevemente i “camp” estivi che eventualmente offerti anche in collaborazione con altri soggetti qualificati che in altre occasioni che intendono realizzare indicando il periodo e il numero di settimane nelle quali saranno attivi (max punti 10);

sub peso: il punteggio verrà assegnato con la seguente modalità: p. 2 scarso – p.4 sufficiente – p.6 adeguato – p.8 più che adeguato - p. 10 eccellente;

2. **Iniziative rivolte alla promozione dell'attività sportiva in favore dei minori.** *Il concorrente dovrà illustrare le attività che intende organizzare per promuovere l'attività sportiva e ricreativa in favore dei minori nel corso dell'anno, quali corsi di avviamento sportivo, tornei giovanili o altre iniziative simili, chiarendo il tipo di sport e l'approccio didattico scelto. Sarà fondamentale sottolineare come le attività debbano essere adeguate alla fascia di età dei partecipanti e come possano favorire lo sviluppo fisico, psicologico e sociale dei minori coinvolti, specificando, altresì, quali iniziative si intendono adottare per favorire la partecipazione da parte di coloro che potrebbero trovarsi in situazioni di difficoltà economica o sociale, tramite eventuali misure di inclusione. (max punti 5);*

sub peso: il punteggio verrà assegnato con la seguente modalità: p. 1 scarso – p.2 sufficiente – p.3 adeguato – p.4 più che adeguato - p. 5 eccellente;

3. **Iniziative rivolte alla promozione dell'attività per soggetti diversamente abili.** *I concorrenti dovranno dichiarare l'intenzione o meno di attivare iniziative rivolte alla promozione dell'attività per soggetti diversamente abili, e in caso positivo, il dettaglio delle stesse attività che saranno proposte e realizzate (max punti 5);*

sub peso: il punteggio verrà assegnato con la seguente modalità: p. 1 scarso – p.2 sufficiente – p.3 adeguato – p.4 più che adeguato - p. 5 eccellente;

ART. 10. – Aggiudicazione e stipula della convenzione

La concessione sarà effettuata al concorrente che avrà raggiunto il punteggio complessivamente più alto, fino ad un massimo di 100 punti.

A parità di **punteggio complessivo** la concessione della gestione del servizio sarà aggiudicata al concorrente che avrà ottenuto il punteggio più alto nel criterio a) n. 1: *Progetto di utilizzo dell'impianto sportivo per la valorizzazione dell'attività sportiva.*

Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola proposta valida, purché ritenuta congrua. In tal caso la Commissione procederà a valutarne la congruità senza attribuzione dei punteggi. L'Amministrazione Comunale si riserva inoltre di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna delle offerte presentate venga ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o per motivi di interesse pubblico, senza che gli offerenti possano richiedere indennità o risarcimenti.

La concessione sarà regolata con la stipulazione di apposita convenzione secondo lo schema allegato n. 2, contenente le clausole principali del rapporto convenzionale, per una durata di anni 5 (cinque).

ART. 11 – Sospensione temporanea della concessione

La concessione si intende temporaneamente sospesa, senza che il Concessionario possa pretendere indennizzi od agevolazioni di sorta, nei seguenti casi:

- Necessità di utilizzo dei locali da parte del Comune per esigenze istituzionali, previa preventiva comunicazione scritta al Concessionario;
- In caso di gravi ed inderogabili necessità che obblighino il Comune a rientrare nel pieno possesso dei locali, previa tempestiva e motivata comunicazione scritta al Concessionario.
- Nel caso di lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo;

ART. 12 – Revoca definitiva della concessione

Si considera definitivamente revocata la concessione nei seguenti casi:

- Su richiesta motivata di una delle parti, con preavviso scritto di almeno tre mesi;
- Qualora il Comune ritenga che le condizioni gravi ed inderogabili citate dal precedente articolo non possano più essere considerate temporanee;
- Quando il Concessionario non abbia mantenuto gli impianti con la dovuta cura e diligenza oppure non abbia provveduto al versamento del corrispettivo dovuto nei termini stabiliti.

ART. 13 - Informativa sul trattamento dei dati personali

Il trattamento dei dati personali forniti o comunque acquisiti in relazione alla presente procedura avverrà nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) e dal D.Lgs. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. 101/2018 esclusivamente per finalità connesse alla gestione della presente convenzione e per l'adempimento degli obblighi di legge.

ART. 14 - Clausole finali

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale né vincolo per l'Amministrazione, che si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura per sopravvenute esigenze di pubblico interesse.

Il Comune si riserva altresì:

- la facoltà di non procedere all'affidamento in concessione dell'impianto oggetto del presente avviso per sopravvenute ragioni di pubblico interesse che comportino variazioni agli obiettivi perseguiti o per mera opportunità, purché tale ipotesi venga motivata;
- l'utilizzo della struttura per fini istituzionali, previo preavviso da recapitare al concessionario entro dieci giorni dalla data prefissata per l'uso.

Per quanto non previsto si applicano:

- il Regolamento comunale per la gestione degli impianti sportivi;
- il Codice Civile;
- la normativa vigente in materia.

ART. 15 - Responsabile del Procedimento

Il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Michele Scandariato, funzionario Responsabile del Settore II - Sport e Pubblica Istruzione.

Telefono: 0923/502858 - e-mail: michele.scandariato@comune.erice.tp.it

Struttura responsabile per la procedura in questione è il Settore II - Sport e Pubblica Istruzione del Comune di Erice – via Ignazio Poma – ERICE (TP)

Erice, 12 marzo 2026

Il Responsabile del Settore II

(dr. Michele Scandariato)

Allegato 1: Schema Domanda di partecipazione

Allegato 2: Schema di Convenzione