



# Città di Erice

Città di Pace e per la Scienza

## VI SETTORE

“Gestione Territorio, Sviluppo Territoriale, Edilizia Privata (SUE), Condoni e Abusivismo”  
Responsabile: Ing. Azzurra Tranchida

Viale Crocci, n. 1 - C/da Rigaletta - 91016 ERICE (TP)

PEC: [protocollo@pec.comune.ericetp.it](mailto:protocollo@pec.comune.ericetp.it)

## AVVISO AL PUBBLICO

### PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA E DI APPROVAZIONE DEL VARIANTE URBANISTICA PER LA REITERAZIONE DEI VINCOLI DI PRG PREORDINATI ALL'ESPROPRIO FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO CIMITERO IN LOCALITÀ NAPOLA-SPECCHIA.

### COMUNICAZIONE DI AVVIO DELLA PUBBLICAZIONE E CONSULTAZIONE AI SENSI DELL'ART.14 DEL D.L.GS. N.152/2006

Il COMUNE DI ERICE con sede in Piazza della Loggia n. 1 (TP), rende noto che, ai sensi dell'art.14 del D.Lgs.152/2006 e s.m.i. e dell'art.3 della L.R. n.71/78 si dà avvio alla pubblicazione e consultazione del piano ai fini della procedura di Valutazione Ambientale Strategica e di approvazione, ai sensi dell'art.4 della l.r. n.71/78:

### VARIANTE URBANISTICA PER LA REITERAZIONE DEI VINCOLI DI PRG PREORDINATI ALL'ESPROPRIO FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO CIMITERO IN LOCALITÀ NAPOLA-SPECCHIA

La proposta di variante al piano, il rapporto ambientale e la sintesi non tecnica sono depositati per la pubblica consultazione presso:

- Autorità procedente: COMUNE DI ERICE – VI SETTORE, Viale Crocci, n. 1 - c/da Rigaletta - 91016 Erice (TP).
- Autorità competente: Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente – Dipartimento Regionale dell'Urbanistica – Via Ugo La Malfa n.169 - 90146 Palermo.

La documentazione depositata è consultabile sul sito web dell'Autorità procedente al link <https://www.comune.ericetp.it> e, per l'Autorità competente, [sul Portale Regionale per le Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali all'indirizzo https://si-vvi.regione.sicilia.it](https://si-vvi.regione.sicilia.it), attraverso il codice di procedura n. 3100.

**Entro il termine di 45 (quarantacinque) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso dal 29/05/2024 al 13/07/2024**, chiunque abbia interesse può prendere visione degli elaborati relativi alla proposta di piano sopra indicato, del relativo rapporto ambientale e della sintesi non tecnica.

Ai sensi dell'art.14 del D.Lgs.152/2006 e s.m.i. **entro i medesimi termini (45 gg)** possono essere presentate proprie osservazioni sul procedimento di VAS, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi.

L'invio delle suddette osservazioni può essere effettuato in forma scritta, indirizzandole all'Autorità Procedente Comune di Erice (TP) - [protocollo@pec.comune.ericetp.it](mailto:protocollo@pec.comune.ericetp.it) e per l'Autorità Competente a: Regione Siciliana – Dipartimento Urbanistica – via Ugo La Malfa, 169 – 90146 Palermo, o in formato elettronico, mediante posta elettronica certificata all'indirizzo [dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia](mailto:dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia).

L'istanza di VAS è stata presentata in data 05/04/2024.

La variante riguarda l'ambito cimiteriale di Erice Specchia ed esattamente si riferisce a quanto già normato nella Tavola 61 Napola/Specchia del PRG, già approvato con D.A. n° 44/2001.

Nella tavola sono identificate e definite le seguenti zonizzazioni:

1. ATTREZZATURE a. Cimitero
- b. Verde Non Attrezzato
- c. Verde Pubblico
  
2. ZONIZZAZIONE a. Fascia di rispetto cimiteriale
- b. Fascia di rispetto stradale
- c. Zona F di attrezzature di interesse Generale con il simbolo P di parcheggi
- d. Viabilità di progetto.

La variante riguarda esclusivamente la Tavola 61 Napola/Specchia per la zona cimiteriale e la proposta *non modifica* la posizione geografica e la dimensione geometrica della zona adibita alla costruzione del cimitero e nemmeno la dimensione della fascia di rispetto.

Le modifiche introdotte alla Tavola 61 Napola/Specchia riguardano invece:

- a. la **zona F delle attrezzature di interesse generale** e precisamente i Parcheggi. Mentre vengono confermati quelli a OVEST nella loro collocazione e figura geometrica e a servizio dell'entrata monumentale al cimitero, i parcheggi a sud dell'area cimiteriale (precedentemente ridossati e limitati al confine sud) sono traslati e occupano la originaria fascia di verde non attrezzato a sud che si attestava a sud della via di collegamento trasversale. Tale richiesta è stata formulata dalla Amministrazione perché ha introdotto una nuova ATTREZZATURA ed esattamente una area a VERDE PUBBLICO che mitiga l'impatto visivo della percezione del cimitero rispetto all'abitato.
- b. La **viabilità di progetto per le due strade di servizio e accesso al cimitero dalla strada SS 113** rimane confermata nello schema e impianto del PRG. Le modifiche riguardano esclusivamente il tracciato che è stato dimensionato ed esattamente posizionato dopo aver eseguito un rilievo dello stato di fatto e un confronto con il Catasto. Dal rilievo si sono considerati i centri geometrici delle strade esistenti che quali mediane per gli allargamenti di progetto (anch'essi usati per i tracciati di PRG) ed eventuali impedimenti per la realizzazione (Giardini privati, attrezzature, impianti aerei e sottoservizi...). Rispetto al tracciato di PRG le modifiche riguardano gli innesti con la SS113, che evitano case e giardini privati esistenti e definiscono anche gli ambiti degli incroci.